

PODER LEGISLATIVO



PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO,
ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR
REPÚBLICA ARGENTINA

LEGISLADORES

Nº: 037

PERIODO LEGISLATIVO: 2025

Extracto:

**BLOQUE PARTIDO JUSTICIALISTA PROYECTO DE LEY
AUTORIZANDO LA CESIÓN DE UNA SECCIÓN DEL
INMUEBLE IDENTIFICADO CATASTRALMENTE EN EL
ANEXO I, COMO SECCIÓN C - MACIZO 18A- PARCELA I A,
DE LA CIUDAD DE USHUAIA AL MUNICIPIO.**

Entró en la Sesión de: **28/03/2025**

Girado a la Comisión Nº: **5**

Orden del día Nº:



Poder Legislativo
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
Bloque Partido Justicialista

"2025 - 60º ANIVERSARIO DE LA RESOLUCIÓN 2065 (XX) DE LA ASAMBLEA GENERAL DE LAS

NACIONES UNIDAS SOBRE LA CUESTIÓN DE LAS ISLAS MALVINAS"



FUNDAMENTOS

Sra. Presidenta.

El motivo del presente proyecto de ley tiene como objeto autorizar al Poder Ejecutivo la cesión de una sección que posee una superficie de ciento setenta y nueve con 50/100 metros cuadrados (179,50 m²) según consta en el Anexo I de esta ley, del inmueble identificado catastralmente como: Sección C - Macizo 18A - Parcela 1a, sito en calle Olegario V. Andrade, Gobernador Félix María Paz y Goleta Florencia, de la ciudad de Ushuaia, al Municipio de la ciudad de Ushuaia.

En los años 80 este predio fue utilizado originariamente por una franquicia de la cadena nacional de comidas rápidas Pumper Nic, cerrado dicho emprendimiento la Municipalidad de Ushuaia por medio de la Dirección de Cultura, posteriormente la Secretaria de Cultura y Educación y por último la Dirección de Empleo y Formación Laboral comenzaron y hasta la actualidad con el dictado de Talleres de Gastronomía con cursos de Cocina, Pastelería y Repostería en distintos niveles para llegar a los más avanzados.

Desde principios de estas capacitaciones, han pasado por estos talleres más de 100 personas diariamente, dictando por año un mínimo de seis cursos bimestrales.

Los Talleres de Gastronomía cuentan con un importante equipamiento que les permite considerarlos uno de los establecimientos más modernos en materia de capacitación gastronómica, en el año 2016 el Ministerio de Trabajo de la Nación por intermedio del Programa de Formación Continua realizó un fortalecimiento a la Oficina de Empleo del Municipio con un importante desembolso para la adquisición de equipamiento para capacitación y entrenamiento de los alumnos.

En la actualidad en un entendimiento con el Sindicato de Trabajadores Gastronómicos y Hoteleros seccional Tierra del Fuego se ofrecen cursos para el sector para contar con personal capacitado y mano de obra calificada generando así a vecinos y vecinas de la ciudad desarrollar conocimientos que faciliten la inserción en el mundo del trabajo. Es importante destacar que la Oficina de Empleo genera un registro de las personas capacitadas en el rubro el cual se



Poder Legislativo
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
Bloque Partido Justicialista

"2025 – 60º ANIVERSARIO DE LA RESOLUCIÓN 2065 (XX) DE LA ASAMBLEA GENERAL DE LAS

NACIONES UNIDAS SOBRE LA CUESTIÓN DE LAS ISLAS MALVINAS"



intermedia con el registro de dadores de empleo.

El edificio donde se dictan estos talleres cuenta con una antigüedad no menor a 40 años y necesita de una modernización para aumentar su funcionalidad, es por ello la necesidad de esta cesión al municipio para disponer las refacciones y ampliaciones necesarias con el solo objetivo de seguir capacitando para el mundo del trabajo a miles de vecinos como lo a hecho desde sus orígenes.

Por todo lo expuesto Sra. Presidenta es que solicito el acompañamiento de mis pares al presente proyecto de ley.



María Victoria VUOTO
Legisladora Provincial
PODER LEGISLATIVO



Poder Legislativo
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
Bloque Partido Justicialista

"2025 – 60º ANIVERSARIO DE LA RESOLUCIÓN 2065 (XX) DE LA ASAMBLEA GENERAL DE LAS

NACIONES UNIDAS SOBRE LA CUESTIÓN DE LAS ISLAS MALVINAS"



PROYECTO DE LEY

LA LEGISLATURA DE LA PROVINCIA DE TIERRA DEL FUEGO, ANTÁRTIDA E ISLAS DEL ATLÁNTICO SUR SANCIONA CON FUERZA DE LEY:

Artículo 1º.- Autorízase la cesión de una sección del inmueble identificado catastralmente en el Anexo I que forma parte integrante de la presente, como Sección C - Macizo 18A - Parcela 1a, que posee una superficie de ciento setenta y nueve con cincuenta metros cuadrados (179,50 m2), sito en calle Olegario V. Andrade, Gobernador Félix María Paz y Goleta Florencia, de la ciudad de Ushuaia, al municipio de la ciudad de Ushuaia.

Artículo 2º - El Poder Ejecutivo a través del área que corresponda tendrá la responsabilidad de la subdivisión parcelaria, el plano de mensura correspondiente y la inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble, todo esto en un máximo de ciento ochenta (180) días a partir de la promulgación de esta ley.

Artículo 3º - Cumplimentado el artículo 2º de la presente ley, autorízase a la Escribanía General de Gobierno a realizar la pertinente escritura traslativa de dominio sobre el inmueble objeto de esta ley.

Artículo 4º.- El gasto que demande el cumplimiento de lo establecido en la presente, será imputado a la partida presupuestaria correspondiente.

Artículo 5º.- Comuníquese al Poder Ejecutivo.


María Victoria VUOTO
Legisladora Provincial
PODER LEGISLATIVO

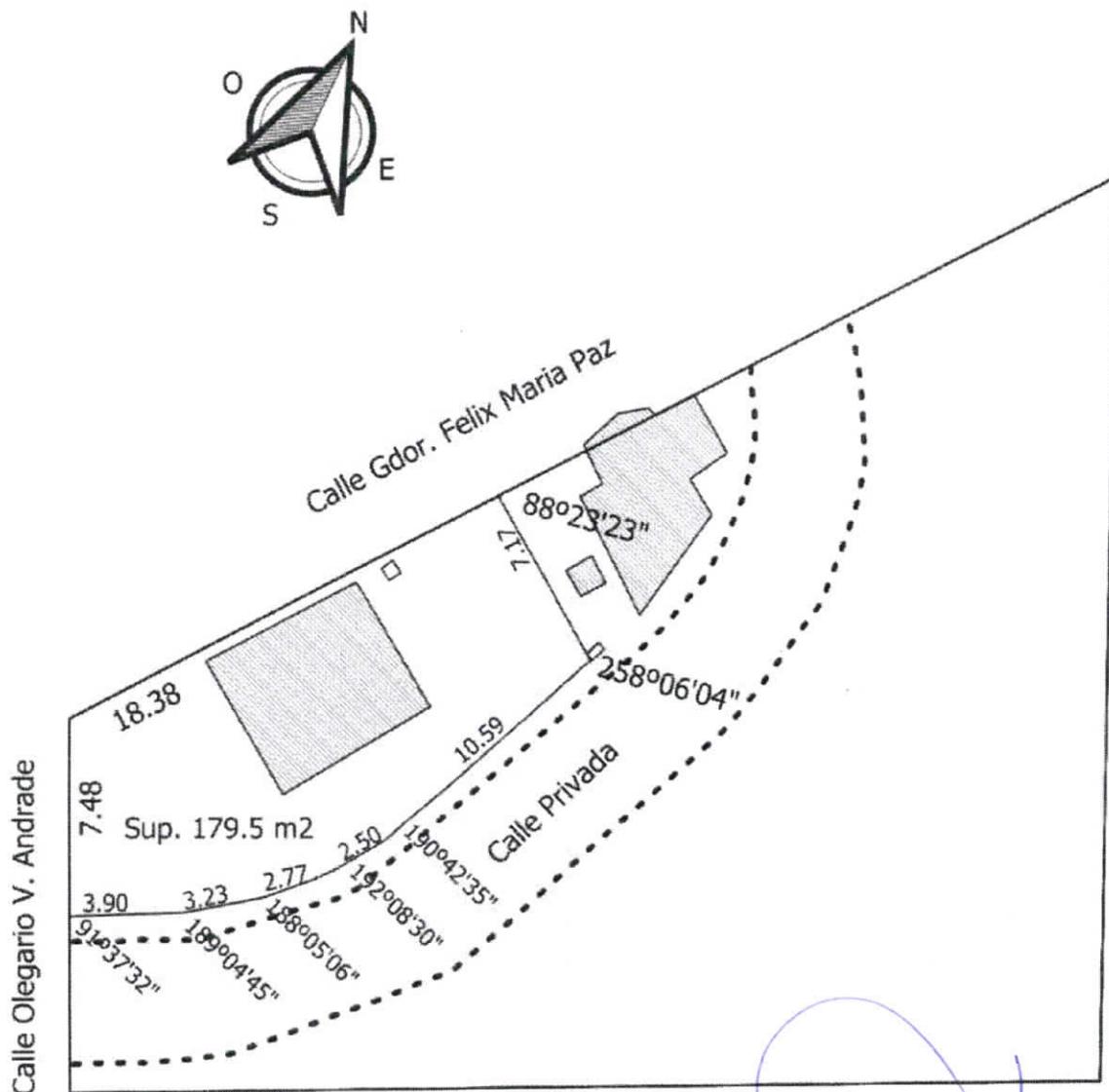


Poder Legislativo
Provincia de Tierra del Fuego, Antártida
e Islas del Atlántico Sur
Bloque Partido Justicialista

ANEXO I

Nomenclatura Catastral

Departamento: Ushuaia - Sección C - Macizo 18A - Parcela 1a



María Victoria VUOTO
Legisladora Provincial
PODER LEGISLATIVO