

ANTEPROYECTO DE MEJORAMIENTO Y EMBELLECIMIENTO EXTERIOR DEL HRRG:

OBJETIVO

Mejorar el aspecto exterior y lograr el embellecimiento de la fachada del Hospital para tornarla más amigable y agradable a la vista de la ciudadanía.

ARGUMENTACIÓN Y DESCRIPCIÓN DE LA PROPUESTA

El perímetro del Hospital presenta una imagen exterior de deterioro cuyas múltiples causas y soluciones son de diverso origen y competencia. El problema debe ser abordado de manera integral y con la concurrencia de los diversos actores involucrados, propiciando una concientización paulatina y sostenida en la sociedad.

Se trata de una iniciativa abierta a la comunidad, a las Instituciones y a las organizaciones civiles que quieran sumarse. La idea es trabajar sobre el aspecto exterior en una iniciativa del Gobierno Provincial, que además de trabajar el aspecto estético, tienda a fortalecer el vínculo de los ciudadanos con su Hospital público, en una actividad de participación comunitaria.

La tarea implica remover toda la basura, escombros, equipos en desuso, y otros rezagos que se encuentran en patios y otros espacios exteriores. Además de la pintada completa exterior de paredes y aberturas, corte del césped, colocación de canteros y jardines, murales, y toda otra expresión que surja de la creatividad y las posibilidades.

CONVOCATORIA Y COORDINACIÓN GENERAL

Ministerio de Salud

- Ing. Agustín Borthiry, Director Pcial. de Infraestructura
- Fernando Soto, artista plástico

Ministerio de Obras Públicas

- Arq. Cristian Díaz, Subsecretario de Obras Públicas Zona Norte

Secretaría de Planificación Estratégica

- Graciela Gómez, Coordinación del Proyecto de Responsabilidad Empresaria

PARTICIPAN Y COLABORAN

- Ministerio de Educación
- Secretaría de Cultura
- Municipalidad de Río Grande
- Fuerzas de Seguridad
- Unión Industrial Fueguina
- Asociación Cooperadora "Juntos por el Hospital"
- Asociación Promédica Pediátrica
- Trabajadores del HRRG
- ATSA

- Jóvenes estudiantes fueguinos
- Artistas locales
- Otras Instituciones y organizaciones que se sumen
- Comunidad en general

CRONOGRAMA

- Puesta en marcha y convocatoria: febrero 2012.
- Realización completa de la obra: período 2012.

INSPECCIÓN VISUAL DEL PERÍMETRO DEL HRRG

El hospital de Río Grande fue construido en etapas y se le han ido agregando bloques arquitectónicos sin seguir una estética determinada.

No está claramente delimitado el perímetro del predio. Según la calle en que se circule pueden observarse paredes que dan a la vereda, construcciones en la acera que obstaculizan la visual, espacios baldíos delimitados por un pequeño muro rematado con tejido de alambre, otros con rejas metálicas, y otros con un vallado precario de madera; algunas zonas están destruidas y tienen acumulación de escombros y chatarra, y también puede observarse un enorme galpón y una construcción inconclusa, entre otras particularidades.

- **Frente Calle Ameghino**

Es la parte más limpia de todo el perímetro, pero se debe hacer una preparación previa de la pared a pintar, ya que hay muchas imperfecciones que requieren reparación, sobre todo la parte del edificio cercano a la esquina con Belgrano. También se deben hacer algunas reparaciones en las aberturas metálicas, ya que hay rastros de corrosión en algunas de ellas. Esto se nota bastante en la puerta de entrada al hospital, donde hay pintura saltada y corrosión.

- **Frente Calle Estrada**

En este sector, en donde está el obrador de la empresa Sitra, hay muchos restos de escombros de la obra y mucha suciedad que se deberá retirar y limpiar la Empresa antes de comenzar con el embellecimiento. Con respecto al estado de la pared (zona de guardia), está bastante deteriorada y se debe hacer un trabajo de reparación de la misma. Lo mismo ocurre con las aberturas metálicas, ya que hay algunas que se deben reparar antes de pintar.

- **Frente Calle Mackinlay**

También hay restos de escombros que se deben retirar, y además hay muchos restos de basura en algunos lugares internos, como por ejemplo en el sector de servicios. En estos lugares de debe realizar una limpieza a fondo y definir cuales son las partes que se pintarán, debido a la obra inconclusa que se encuentra en ese sector. También en la esquina de Mackinlay y Belgrano (sector pediatría), se debe realizar una limpieza importante. Las paredes de este frente, lo que se decida pintar, están muy deterioradas, y por lo tanto se requiere una reparación y preparación de la pared antes de la pintura.

- **Frente Calle Belgrano**

En este frente, que es la parte más vieja, las paredes se deben reparar, ya que están deterioradas y además están llenas de diversas pintadas. También en este sector se observan las aberturas metálicas bastante deterioradas y por lo tanto necesitarán un tratamiento previo a la pintada. En la esquina de Belgrano y Ameghino (sector terapia), se debe realizar tareas de mantenimiento de jardinería (cortar pasto, etc). La caseta de expendio de tarjetas de la empresa Taikré y la oficina de Taxis funcionan aproximadamente

8 horas diarias, sirviendo en gran parte del día, especialmente a la noche, como parapeto ideal para el vandalismo.

- Techos

En general, los techos parecieran que están en buen estado, salvo algunas partes donde hay pintura saltada, por lo tanto, se entiende que estarían en condiciones de ser pintados directamente, previa limpieza de la superficie.

PROPUESTA DE REFACCIÓN Y MEJORAMIENTO

Este es un listado de las tareas a llevar a cabo, y en cada una de ellas se deberá determinar quienes estarán a cargo de las mismas.

1. Limpieza y remoción de escombros

En esta primera etapa se deberá proceder a la remoción de los escombros que se encuentran en los frentes de calles Estrada y Mackinlay. Luego realizar la limpieza de toda la zona en que se retiraron escombros y también en el frente sobre la calle Belgrano.

2. Reparación y preparación de paredes

En esta etapa se deberá trabajar en el reparación de las paredes que estén deterioradas (de acuerdo a lo indicado en el documento sobre Inspección visual del perímetro), y luego a la preparación de las paredes para la aplicación de la pintura, es decir, limpieza y aplicación de productos para alisar las superficies a limpiar.

3. Reparación y preparación de aberturas metálicas

Aquí también se deberán reparar algunas aberturas metálicas y proceder a la limpieza para la aplicación de la pintura. Esta etapa se puede hacer en forma paralela a la anterior.

4. Limpieza y preparación de techos

También, al mismo tiempo se deberán limpiar todos los techos a pintar, y eventualmente reparar algunas imperfecciones.

5. Pintura de paredes

En esta etapa, parte de la mano de obra debe ser profesional, debido a la complejidad de la aplicación de pintura en algunas zonas del perímetro del HRRG, sobre todo porque se trabaja en alturas y se deben utilizar andamios y elementos de seguridad. Habría que ver quiénes estarán a cargo de la aplicación de pintura, para determinar si se contratará alguna empresa que haga este trabajo o las instituciones que colaboren tengan personal especializado.

6. Pintura de aberturas metálicas

En este trabajo, parte de la mano de obra debe ser profesional, como en el caso anterior.

7. Pintura de techos

Esta etapa debe ser realizada por personal especializado ya que se trabaja en alturas y se deben utilizar elementos de seguridad para la tarea. Al igual que en el caso anterior, esto se determinará de acuerdo a las instituciones que colaboren con la obra.

PROPUESTA DE EMBELLECIMIENTO

En virtud de que las obras de refacción que se vienen realizando se extenderán en el tiempo, no resulta pertinente esperar a su conclusión para iniciar esta parte del proyecto, ya que por las dimensiones del Hospital, es probable que cuando acaben estas se inicien otras. Se propone avanzar con ambas cosas en paralelo, ya que por las características climáticas, la realización de murales y obras de arte se realizarán mayormente en talleres y se implantarán luego en el lugar y momento adecuados.

Para un abordaje integral y simultáneo del embellecimiento se invita a la mayor cantidad de participantes, entre ellos:

- **Alumnos de escuelas secundarias:** en el lateral izquierdo de la calle Ameghino planteamos ubicar murales con la temática de la “Historia de la Salud Pública”, para unificar el criterio de los Hospitales Públicos de la provincia. Los mismos serán realizados con la colaboración de los alumnos, distribuyendo la temática según los contenidos curriculares de cada nivel educativo. Los estudiantes serán asistidos por sus profesores de Historia y Plástica, con el apoyo de las autoridades del Ministerio de Educación y los docentes de las áreas involucradas.
- **Artistas locales:** se cursará invitación, a través de la base de datos de la Secretaría de Cultura, en carácter de pedido de colaboración a los artistas que por su propio interés deseen participar y usufructuar legítimamente estos espacios de alta visibilidad.
- **Graffiteros:** se ofrecerá el espacio ubicado en la calle Belgrano para que los jóvenes artistas urbanos se expresen bajo una consigna que los comprometa a respetar el espacio, decorándolo con sus estéticas específicas.
- **Obras de Arte eventuales:** obras murales realizadas en ocasiones especiales (Día de la Mujer, Día del Medio Ambiente, Día de la Donación de Sangre, etc.)

MATERIALES A UTILIZAR Y DURACIÓN DE LA OBRA

En la siguiente tabla se muestra la cantidad de metros cuadrados a pintar, el tipo y cantidad de pintura a utilizar en cada sector.

PINTURA EXTERIOR HRRG			
Sector	Tipo de pintura	Metros Cuadrados	Litros
Paredes Exteriores	Latex para exteriores	4612,62	512,51
Techos	Latex para techos	14052,09	1561,34
Carpinterías metálicas	Convertidor de óxido sintético	389	43,22
Totales		19053,7	2117,08

Los otros materiales a utilizar en las tareas son los siguientes:

MATERIALES A UTILIZAR	
Detalle	Cantidad
Pinceles	380
Rodillos	380
Lijas	500
Diluyentes (Por lt)	190
Elementos de limpieza (Por unidad)	190
Escaleras	5
Andamios	5
Elementos de Seguridad	5

Guantes	15
Cascos	12
Recipientes para pintura	12
Otros elementos a determinar	

Estos datos están basados en un equipo de entre 12 y 15 operarios permanente.

PRESUPUESTO DE OBRA

En las siguientes tablas se indica el presupuesto de pintura, de materiales y de mano de obra, y al final una tabla resumen con el monto total del presupuesto.

PINTURA EXTERIOR HRRG (Costo)					
Sector	Tipo de pintura	Litros	Cantidad de Unidades	Precio por Unidad	Total
Paredes Exteriores	Latex para exteriores (Por 20 lts)	512,51	26	463	12038,00
Techos	Latex para techos (Por 20 lts)	1561,34	78	295	23010,00
Carpinterías metálicas	Convertidor de óxido sintético (Por 4 lts)	43,22	11	195	2145,00
Totales		2117,08			37193,00

PINTURA EXTERIOR HRRG (Materiales a Utilizar)			
Detalle	Cantidad de Unidades	Precio por Unidad	Total
Pinceles	380	16	6080
Rodillos	380	30	11400
Lijas (por 100 unidades)	5	350	1750
Diluyentes (Por 4 lt)	50	62	3100
Elementos de limpieza (Por unidad)	190	20	3800
Escaleras (10 escalones)	5	360	1800
Andamios (190 x 250 x 130)	5	875	4375
Elementos de Seguridad (Arnés, etc)	5	245	1225
Guantes	15	6	90
Cascos	12	22	264
Recipientes para pintura (Bandejas)	12	11	132
Subtotal			34016
Otros a determinar (10% del Subtotal)			3401,6
Total			37417,6

POR UN HOSPITAL DE TODOS Y PARA TODOS

LA INVITACIÓN ESTÁ ABIERTA