

- Peticion de registro 3569 - GAIRO de ... - ... EDDIE VARGAS)



157549
15/10/2013 11:43
certificado dominio
tramite normal

PODER JUDICIAL
REGISTRO DE LA
PROPIEDAD INMUEBLE

D

157549
15/10/2013 11:43
certificado dominio
tramite normal

USO OFICIAL

SOLICITUD DE CERTIFICACION (ARTICULO 23 DE LA LEY 17.801)
SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE (DOMINIO Y SUS CONDICIONES)

Operaciones TRANSFERENCIA GRATUITA a PROVINCIA- Ley N° 783

Ubicación del inmueble: frente a calle Juan Vicente Portolan N° 535 entre calle El Ovejero y el Macizo 62A, frente a calle El Ovejero entre calle Juan Vicente Portolan y calle Rafaela Ishton de Río Grande.

Superficie 50.415,68m2		Matricula I-A-9419	Zona TDF	Lote	Manzana	Plano T.F.2-97-03
Nomenclatura catastral		Unidad N°	T°	T°	T°	T°
C RG	S K					
M 62	P 2b	Porcentuales	F°	F°	F°	F°

CONSIGNENSE LOS TITULARES DE DOMINIO O DEMAS DERECHOS REALES, DE ACUERDO CON SUS TITULOS ANTECEDENTES

Apellidos FONDO RESIDUAL LEY PROVINCIAL 478

Nombres

Apellidos

Nombres

Apellidos

Nombres

Apellidos

Nombres

Apellidos

Nombres

Apellidos

Nombres

OBSERVACIONES:

SOLICITANTE ESCRIBANA GENERAL DEL GOBIERNO
Esc. Susana Asato

REGISTRO N°

Indicar la Provincia o Capital Federal

LOCALIDAD Ushuaia

Tierra del Fuego

DOMICILIO

25 de Mayo N° 55

TELEFONO 430755

FIRMA Y SELLO

LAS ENMIENDAS PARA SER VALIDAS DEBERAN SER SALVADAS EN EL RUBRO "OBSERVACIONES" BAJO FIRMA Y CONSTAR EN EL DUPLICADO

MATRICULA N°	3	CALLE Y N° 0 CALLE Y N° 535 CALLE Y N° 535 CALLE Y N° 535	2	NOMENCLATURA CATASTRAL	
I-A-9419		Fte. Calle Juan Vicente Portolán n°535		R.G.	K
				62	2-b
				CIRC	SECCION
				MACIZO	PARCELA

4 MEDIDAS Y LINDEROS

0001 - s/mens. SUP. 50.415,68m2 esta formada por un polígono de catorce lados que mide y linda: 15,01m. fte. NO. lin da calle Juan Vicente Portolán en medio terrenos de calle s/nombre y pte. tierras fiscales s/mensurar, un lado NE. de 77,78m.; un lado Norte 22,43m.; un lado NE. 48,01m.; un lado NO. de 215,37m. lindando todos ellos con el Mzo 62A; lado NE. de 170,93m. linda pte. parc.1, un lado SE. 231m. linda pte. Mzo.1; un lado SO. 90,12m.; un lado SE. 59,56m. lindan ambos con Parc.3; su otro fte. SO. de 150,33m. linda calle El Ovejero en medio pte. Mzo.59; lado NO. 24,83m.; un lado SO. de 04m.; un lado NO. de 21m. y cerrando la figura lado SO. de 70,17m. lindando todos ellos con Parc.2a, todas de su Mzo.

0002 - s/plano T.F. 2-97-03

* 00000457

SERIE A N°

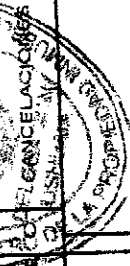
ONJO EMILIO VÍÑAYO
REGISTRACION RIO GRANDE
1970 de la Propiedad Inmueble

MATRICULA N°	TITULARIDAD SOBRE EL DOMINIO	GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES	CANCELACIONES
I-A-9419	6 Asiento 1- DOMINIO- CENTRO AUSTRAL PIONERO S.A. CUIT 30-67068582-5 Domic. Río Grande Insc. Insp. Just. Ush. del 20 dic. 1998 n° 1851 L° II P° 230 1) ADJUDICACION DE VENTA JUDICIAL POR PROTOCOLIZACION Pesos 292.000.- (de antec. rubro 5) s/Resol. 08 oct. 1996 Autos "Frigorífico Austral S.A. s/Quiebra (solicitada por el acreedor)" Expte. n° 862 s/Es crit. 625 10 set. 1999 Esc. Weiss Jurado Reg. I TF. Presentación 7321 *22 set. 1999 2) SUBDIVISION PARCELARIA Esc. Giacciani (Adsc.) Reg. I TF. s/Es crit. 03 *05 ene. 2004 s/Cert. 17631 Presentación 18071 *30 ene. 2004 (R.G. 4) 7 13-01-04 USH. 4 Asiento 2- DOCUMENTO CORRESPONDIENTE a DACION EN PAGO a 1 avor de FONDO RESIDUAL LEY PROVINCIAL 478* CUIT. 30-70739 433-8 s/paros. 1 a 8 del mzo. 191 y parc. 9 del mzo. 192 See ción B (matr. I-A-7724) i parc. 1 del mzo. 200 y 1450R del m zo. 3000 Sección T (matr. I-B-42) y sobre la presente matr fóula* Esc. Gral. Gob. TF. Asato Cert. 17553 a 17563 y 17631 escrit. 1 09/01/2004 Presentación 18630 *20/02/2004 INSCRIPCION PROVISIONAL por no constar subd. parcelaria /matrícula I-B-42 (R.G. 2) 1 02/02/04 USH. 1 Asiento 3- PRENUNCIA INSCRIPCION PROVISIONAL asiento 2* por 00 días VENCIMIENTO 10 oct. 2004 Presentación 18630 *20 feb. 2004 (R.G. 4) 7 (R.G. 1) 7 Asiento 4- DOMINIO FONDO RESIDUAL LEY PROVINCIAL N° 478 Cuit 30-70739433-8 Insc. Isp. Just. Acta N° 638 F° 221 Año 2000 *Domic. Avda. San Martín 1074- Ush. DACION EN PAGO \$ 2.390.761,50 esc. Gral. gob. TF Esc. Asato S/Cert. 17631 S/Es crit. n. 1 09 ene. 2004. Presentación 18630 *20 feb. 2004. ANULADA ANOTACION PREVENTIVA de -asiento 2-asiento 3. (R.G. 1) 7	7 (R.G. 4) 7 Asiento 4- Sujeto a dto. 82474/41, 27774/44, 32530/48 y PEN. 04 feb. 1908. (R.G. 1) 7 Asiento 2- No se recaba autorización DSF s/res. 206 /95 art. 3° (de antec. rubro 5) para tit. asiento 1 (R.G. 1) 7 Asiento 3- No se recaba autorización de la DSF por resoluc. 206/95 art. 3° para tit. -asiento 4* (R.G. 1) 7 RG3 1 Asiento 4- EMBARGO s/Resolución 25 feb. 2008 y 11 mar. 2008 Autos "García Casanovas Angel Gustavo c/Fondo residual Ley N° 478 s/cobro de pesos (ordinario)" Expte. n° 10.686. Por \$ 1.744.00.- junto con otro inmueble Juzg. de 1° Inst. Civil y Comercial -D.J.N.- Sect. Única Presentación 74704 *08 jul. 2008. INSCRIPCION PROVISIONAL: debe abonar tasa y aclarar si éste inmueble también se embarga. RG3 1 Asiento 5- CADUCO asiento 4 *s/actuación 17 feb. 2009 X RG2 RG2 1 Asiento 6- EMBARGO S/resolución 25 feb. 2008, 11 mar. 2008, 07 may. 2008 y 19 mar. 2009 Autos "García Casanovas Angel Gustavo c/Fondo Residual Ley N° 478 s/cobro de pesos (ordinario)" Expte. 10686. Por \$ 1.744.000.- Juzg. 1° Inst. Civil y Comercial -D.J.N. Sect. c/c. Dr. Boccardo Presentación 83614 *07 abr. 2009. RG2 INSCRIPCION PROVISIONAL: debe abonar tasas. RG2 Asiento 7- CADUCO asiento 6 *s/actuación 16 dic. 2009 X RG2 Asiento 8- EMBARGO S/resolución 25 feb. 2008, 11 mar. 2008, 07 may. 2008, 19 mar. 2009, 12 may. 2009 y 26 feb. 2010 Autos "García	

B GRAVAMENES, RESTRICCIONES E INTERDICCIONES

cía Casanovas Ángel Gustavo c/Fondo Re
sidual Ley N° 478 s/cabro de pesos (ordina
rio)" Expte. 10686 por \$ 1.744.000 (junto con
otro inmueble) Juzg. 1° Inst. Civil y Comer. -
DJN Secr. a/c. Dr. Boccardo Presentación
95448*08 mar.2010
~~INSCRIPCIÓN PROVISIONAL debe elevarse~~
pesos 

Asiento 9 - INSCRIPCIÓN DEFINITIVA Asiento
8*31 ago.2010 Segunda Presentación **X** 112



CERTIFICACIONES

D

Asiento 1- Certificación 157549* 15 Oct.
2013. Esc. Asato Esc. Gral Gob. TF.
TRANSFERENCIA GRATUITA a
PROVINCIA Ley N° 783. Vigencia 25 días.
Rg9

ES COPIA AUTENTICA DEL ORIGINAL
Y ACREDITA LA SITUACION JURIDICA
DEL INMUEBLE
Consta de dos (2) Fojas

LA JUNTA DE LA COMUNIDAD
DELEGACION EJECUTIVA
Asesor en la Comunidad Italiana

CONTINUA AL DORSO